



## Kawa Living

Rumah yang Anda butuhkan — untuk anak, keluarga, & akses kerja · Sedayu, Bantul

Dusun Surobayan RT 09, Argomulyo, Sedayu, Bantul · [jogjagrahaselaras.com/kawa-living](http://jogjagrahaselaras.com/kawa-living)

### PROMO BULAN INI

Diskon Rp 15 Jt + Rp 5 Jt saat booking survey · Free AJB ·

Free Provisi & Admin KPR · Free Kenaikan SHM

Total Hemat

**±Rp 43 Jt**

per unit · S&K

### MIZU · 1 Lantai · 2 KT / 1 KM — mulai Rp 414 Jt

Kavling	Tipe	LT	Cash Keras*	KPR/Tempo**
Mizu 1 (Hook)	36	76	<b>Rp 449.100.000</b>	Rp 489.100.000
Mizu 2 & 3	36	71	<b>Rp 414.900.000</b>	Rp 454.900.000
Mizu 4 s/d 7	36	72	<b>Rp 418.300.000</b>	Rp 458.300.000
Mizu 8	36	73	<b>TERJUAL</b>	
Mizu 9 s/d 11	36	72	<b>Rp 418.300.000</b>	Rp 458.300.000
Mizu 12 & 13	36	73	<b>Rp 421.700.000</b>	Rp 461.700.000
Mizu 14	36	72	<b>Rp 418.300.000</b>	Rp 458.300.000

### HIROI YURI · 1 Lantai · 2 KT / 1 KM · Tipe 37 & 42

Kavling	Tipe	LT	Cash Keras*	KPR/Tempo**
Hiroi Yuri 1 (Hook)	37/42	71	<b>TERJUAL</b>	
Hiroi Yuri 2	37/42	71	<b>Rp 424.900.000</b>	Rp 484.900.000
Hiroi Yuri 3 & 4	37/42	70	<b>Rp 421.500.000</b>	Rp 481.500.000
Hiroi Yuri 5	37/42	70	<b>TERJUAL</b>	
Hiroi Yuri 6	37/42	70	<b>Rp 421.500.000</b>	Rp 481.500.000
Hiroi Yuri 7 s/d 10	37/42	71	<b>Rp 424.900.000</b>	Rp 484.900.000
Hiroi Yuri 11	37/42	72	<b>Rp 428.300.000</b>	Rp 488.300.000
Hiroi Yuri 12	37/42	70	<b>TERJUAL</b>	
Hiroi Yuri 13	37/42	73	<b>Rp 431.700.000</b>	Rp 491.700.000
Hiroi Yuri 14	37/42	71	<b>Rp 424.900.000</b>	Rp 484.900.000
Hiroi Yuri 15	37/42	72	<b>TERJUAL</b>	

**YURI - 1 Lantai - 2 KT / 1 KM - Tipe 34,5 & 40**

Kavling	Tipe	LT	Cash Keras*	KPR/Tempo**
Yuri 1 (Hook)	34,5/40	79	<b>Rp 475.100.000</b>	Rp 537.100.000
Yuri 2 & 7	34,5/40	97	<b>Rp 521.200.000</b>	Rp 583.200.000
Yuri 3 (Hook)	34,5/40	81	<b>Rp 482.100.000</b>	Rp 544.100.000
Yuri 4	34,5/40	81	<b>Rp 464.900.000</b>	Rp 526.900.000
Yuri 5 & 11	34,5/40	85	<b>Rp 479.000.000</b>	Rp 541.000.000
Yuri 6 (Hook)	34,5/40	106	<b>Rp 570.100.000</b>	Rp 632.100.000
Yuri 8	34,5/40	88	<b>Rp 489.600.000</b>	Rp 551.600.000
Yuri 9	34,5/40	79	<b>Rp 457.000.000</b>	Rp 519.000.000
Yuri 10 & 12	34,5/40	68-86	<b>TERJUAL</b>	
Yuri 13	34,5/40	90	<b>Rp 496.600.000</b>	Rp 558.600.000
Yuri 14 (Hook)	34,5/40	104	<b>Rp 563.000.000</b>	Rp 625.000.000

**HIMAWARI - 2 Lantai - 2 KT / 1 KM - Tipe 49 & 51**

Kavling	Tipe	LT	Cash Keras*	KPR/Tempo**
Himawari 1 (Hook)	51	88	<b>Rp 613.300.000</b>	Rp 653.300.000
Himawari 2	51	82	<b>Rp 575.800.000</b>	Rp 615.800.000
Himawari 3 (Hook)	51	83	<b>Rp 596.400.000</b>	Rp 636.400.000
Himawari 4 (Hook)	49	74	<b>Rp 552.700.000</b>	Rp 592.700.000
Himawari 5	49	69	<b>TERJUAL</b>	
Himawari 6	49	73	<b>Rp 532.100.000</b>	Rp 572.100.000
Himawari 7	49	77	<b>Rp 545.700.000</b>	Rp 585.700.000
Himawari 8 & 10	49	82	<b>Rp 562.700.000</b>	Rp 602.700.000
Himawari 9	49	83	<b>Rp 566.100.000</b>	Rp 606.100.000
Himawari 11	49	119	<b>TERJUAL</b>	

## OKINA · 2 Lantai · 3 KT / 2 KM · Tipe 61

Kavling	Tipe	LT	Cash Keras*	KPR/Tempo**
Okina 1,4,9,19	61	70-100	<b>TERJUAL</b>	
Okina 2	61	76	<b>Rp 621.100.000</b>	Rp 661.100.000
Okina 3 & 17	61	79	<b>Rp 631.300.000</b>	Rp 671.300.000
Okina 5	61	85	<b>Rp 651.700.000</b>	Rp 691.700.000
Okina 6	61	90	<b>Rp 668.600.000</b>	Rp 708.600.000
Okina 7	61	93	<b>Rp 678.800.000</b>	Rp 718.800.000
Okina 8	61	97	<b>Rp 692.400.000</b>	Rp 732.400.000
Okina 10 (Hook)	61	103	<b>Rp 729.900.000</b>	Rp 769.900.000
Okina 11 & 13	61	102	<b>Rp 709.400.000</b>	Rp 749.400.000
Okina 12	61	107	<b>Rp 726.300.000</b>	Rp 766.300.000
Okina 14	61	94	<b>Rp 682.200.000</b>	Rp 722.200.000
Okina 15	61	89	<b>Rp 665.200.000</b>	Rp 705.200.000
Okina 16	61	83	<b>Rp 644.900.000</b>	Rp 684.900.000
Okina 18	61	74	<b>Rp 614.300.000</b>	Rp 654.300.000
Okina 20 (Hook)	61	78	<b>Rp 645.100.000</b>	Rp 685.100.000

## KOMITMEN 5P — JAMINAN JGS GROUP

- 01 Pasti Balik Nama Sertifikat** Sertifikat atas nama Anda — kami urus prosesnya.
- 02 Pasti Dibangun** Tidak ada unit fiktif. Setiap kavling kami bangun sampai serah terima.
- 03 Pasti Tidak Diagunkan ke Bank** Tanah Anda bukan jaminan utang kami. Aman dari risiko sita.
- 04 Pasti Bisa SHM** Dari tanah SHM — bukan tanah kesultanan, negara, atau sewa.
- 05 Pasti Sesuai Spesifikasi** Spek & gambar disepakati di awal. Kami amanah pada perjanjian.

### Pernah khawatir progress rumah inden?

Di JGS, Anda bisa pantau sendiri progress pembangunan rumah Anda — kapan saja, update tiap minggu. Transparan, tanpa perlu bertanya.

[progress.jogjagrahaselaras.com](https://progress.jogjagrahaselaras.com)

\* Cash Keras = tunai bertahap, DP 80%. \*\* KPR / Cash Tempo = DP 30%, sisa via bank rekanan (BSI, BTN, BNI, BRI, BSN, BPD DIY). Harga normal sebelum diskon tersedia dari marketing. Harga & ketersediaan dapat berubah sewaktu-waktu. Unit TERJUAL ditampilkan sebagai gambaran penyerapan kawasan.

### Ingin lihat unit & denah detail?

Jadwalkan survey gratis — tanpa kewajiban beli.

[WhatsApp Dwi](#)

[0889-0292-9571](tel:0889-0292-9571)